

Obecné zastupiteľstvo Malá nad Hronom

2019/V. riad. zas.

V Malej nad Hronom, 25.03.2019

U Z N E S E N I E

z V.- riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malá nad Hronom, konaného dňa
25.03.2019 so začiatkom o 18:00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Uznesenie č. 19

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

3. program zasadnutia OZ

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasoval: 0
(Hendrik J., Ölvediová A., Rajnoha M., Vigh T.)			

.....
Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 20

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

5. úpravu rozpočtu obce na rok 2019

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasoval: 0
(Hendrik J., Ölvediová A., Rajnoha M., Vigh T.)			

.....
Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 21

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

6. rokovací poriadok a náplň práce komisie verejného záujmu

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasoval: 0
(Hendrik J., Ölvediová A., Rajnoha M., Vigh T.)			

.....
Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 22

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - b e r i e n a v e d o m i e

7. odovzdanie majetkového priznania starostky obce Malá nad Hronom za rok 2018

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
(Hendrik J., Ölvediová A.,
Rajnoha M., Vígh T.)

.....
Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 23

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

8. v zmysle § 9, ods. 2 písm. c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce **priamym predajom**.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod nasledovného majetku obce:

- diel číslo 5 od parcely číslo 2770/111 o výmERE 593 m² do novovytvorenej parcely číslo 2770/66 zastavané plochy a nádvoria o výmERE 51 m²
- diel číslo 6 od parcely číslo 2770/111 o výmERE 593 m² do novovytvorenej parcely číslo 2770/66 zastavané plochy a nádvoria o výmERE 5 m²
- diel číslo 7 od parcely číslo 2770/111 o výmERE 593 m² do novovytvorenej parcely číslo 2770/330 zastavané plochy a nádvoria o výmERE 9 m²

Obec Malá nad Hronom, 943 65 Malá nad Hronom č. 2, IČO: 00309079, zastúpená Ing. Ritou Pásztorovou, starostkou obce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 886 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Malá nad Hronom, evidované ako parcely registra „E“ nasledovne:

- Parcela číslo 2770/111 ostatné plochy o výmERE 593 m² na mene: Obec Malá nad Hronom, pod B/1 v 1/1.

Pán Ľudovít Ölvediov, rodený Ölvediov, trvale bytom: 943 58 Malá nad Hronom č. [REDACTED], dátum narodenia: [REDACTED], štátny občan Slovenskej republiky, a manželka Mária Ölvediová, rodená Ölvediová, trvale bytom: 943 58 Malá nad Hronom č. [REDACTED], dátum narodenia: [REDACTED] sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1362 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Malá nad Hronom nasledovne:

- Rodinný dom so súpisným číslom [REDACTED] postavený na parcele č. 2770/66

Nehnuteľnosti boli zamerané geometrickým plánom číslo 5/2000 na oddelenie pozemkov a určenie vlastníctva k p.č. 2770/66, 2770/330 vyhotoveným geodetom Ing. Michalom D[REDACTED], M. Kokošovej č. [REDACTED], 942 01 Šurany, dňa 10.07.2000 úradne overeným

katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky dňa 17.07.2000 pod číslom 899/00 (ďalej len „**Geometrický plán**“).

V zmysle Geometrického plánu:

- (a) parcela číslo 2770/111 ostatné plochy o výmere 528 m² ostáva na mene Predávajúceho
- (b) z parcely číslo 2770/111 ostatné plochy o výmere 593 m² na mene predávajúceho diel číslo 5 o výmere 51 m² bol pričlenený k novovytvorenej parcele číslo 2770/66 zastavané plochy a nádvoria o výmere 657 m²
- (c) z parcely číslo 2770/111 ostatné plochy o výmere 593 m² na mene predávajúceho diel číslo 6 o výmere 5 m² bol pričlenený k novovytvorenej parcele číslo 2770/66 zastavané plochy a nádvoria o výmere 657 m²
- (d) z parcely číslo 2770/111 ostatné plochy o výmere 593 m² na mene kupujúcich diel číslo 7 o výmere 9 m² bol pričlenený k novovytvorenej parcele číslo 2770/330 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m²

Predmetom prevodu podľa kúpnej zmluvy je:

- diel číslo 5 od parcely číslo 2770/111 o výmere 51 m² do novovytvorenej parcely číslo 2770/66 zastavané plochy a nádvoria o výmere 657 m²
- diel číslo 6 od parcely číslo 2770/111 o výmere 5 m² do novovytvorenej parcely číslo 2770/66 zastavané plochy a nádvoria o výmere 657 m²
- diel číslo 7 od parcely číslo 2770/111 o výmere 9 m² do novovytvorenej parcely číslo 2770/330 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m²

Predmetom prevodu od Obce Malá nad Hronom je nehnuteľnosť o celkovej výmere **65 m²**.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prevod vyššie uvedeného majetku obce, t.j. kúpnej zmluvy v prospech kupujúcich:

Pán Ľudovít Ö [redacted], rodený Ö [redacted], trvale bytom: 943 58 Malá nad Hronom č. [redacted], dátum narodenia: [redacted], štátny občan Slovenskej republiky, a manželka Mária Ö [redacted], rodená [redacted], trvale bytom: 943 58 Malá nad Hronom č. [redacted], dátum narodenia: 21.09.1953 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1362 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Malá nad Hronom nasledovne:

- Ö [redacted] Ľudovít a manž. Mária rodená [redacted], 943 65 Malá nad Hronom, č. [redacted], spolúvlastnícky podiel 1/1.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prevod vyššie uvedeného majetku obce v prospech kupujúcich prostredníctvom právneho úkonu kúpnej zmluvy.

O vyššie uvedenej skutočnosti rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Ö [redacted] Ľudovít a manž. Mária majú záujem odkúpiť časť obecného pozemku za účelom vysporiadania si svojich vlastníckych vzťahov.

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
(Hendrik J., Ölvediová A.,
Rajnoha M., Vígh T.)

.....
Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 24

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

9. a.) zámer odpredaja 40m² z pozemku vo vlastníctve obce s parcelným číslom EKN 217/55-ostatná plocha o celkovej výmere 1675m² na základe žiadosti pani Magdalény K [redacted], trvale bytom Petőfiho [redacted], Štúrovo.

b.) zámer odpredaja 78m² z pozemku vo vlastníctve obce s parcelným číslom EKN 217/55-ostatná plocha o celkovej výmere 1675m² na základe žiadosti pána Karola R [redacted], trvale bytom Malá nad Hronom č. [redacted].

c.) zámer odpredaja 74m² z pozemku vo vlastníctve obce s parcelným číslom EKN 217/55-ostatná plocha o celkovej výmere 1675m² na základe žiadosti pána Vojtecha B [redacted] a manž. Heleny B [redacted], trvale bytom Malá nad Hronom č. [redacted].

d.) zámer odpredaja 83m² z pozemku vo vlastníctve obce s parcelným číslom EKN 217/55-ostatná plocha o celkovej výmere 1675m² na základe žiadosti pána Petra B [redacted], trvale bytom Malá nad Hronom č. [redacted].

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
(Hendrik J., Ölvediová A.,
Rajnoha M., Vígh T.)

.....
Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Hlasovanie za prijatie uznesenia:

áno: 4 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0
(Hendrik J., Ölvediová A.,
Rajnoha M., Vígh T.)