

OBEC MALÁ NAD HRONOM

č. 2, 943 65 Malá nad Hronom

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
20/2022
20.01.2022

Naše číslo
OcU 24/2022-1

Vybavuje/kontakt
Ing. László Fekete
+421 (0) 905 287 653

Malá n/Hr.
26.01.2022

Vec:

Oznámenie o začatí konania a o zlúčení územného a stavebného konania verejnou vyhláškou

Obec Malá nad Hronom, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona v súlade § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania na stavbu:

Názov stavby: **Vyhliadková terasa**

Účel stavby: rekreácia

Miesto stavby: pozemok v katastri obce Chľaba, **katastrálne územie** Chľaba, označený ako parcela **reg. "C" parc. č. 1488**, bez založeného listu vl. na parcele reg. "E" parc. č. 1488, vedenej na liste vlastníctva č. 995, vo vlastníctve stavebníka v podiele 1/1 k celku.

Stavebník: **Obec Chľaba**, so sídlom č. 197, 943 66 Chľaba, IČO: 00 308 927

Spracovateľ projektovej dokumentácie: Ing. arch. Tamás Smidt, Nemeckosvodínska cesta 4, 943 54 Svodín; dátum vypracovania: 07/2021.

Stavebník dňa 20.01.2022 podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom konaní na vyššie uvedenú stavbu. Dňom podania tohto návrhu bolo konanie začaté.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu (jej prístavbu alebo jej nadstavbu) a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods 4 stavebného zákona.

Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia a z dôvodu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej

stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad so sídlom vo Svodíne, Hlavná 1, Svodín).

Ing. Rita Pásztorová
starosta obce

Doručí sa: Obec Chľaba, č. 197, 943 66 Chľaba (stavebník; elektronicky)
Ing. arch. Tamás Smidt, Nemeckosvodínska cesta 4, 943 54 Svodín (projektant)
Obec Malá nad Hronom - verejná vyhláška
Obec Chľaba - verejná vyhláška
Okresný úrad Nové Zámky – odbor starostlivosti o živ. prostredie (elektronicky)
Okresný úrad Nové Zámky – pozemkový a lesný odbor (elektronicky)
Do spisu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Malej nad Hronom

odo dňa: do dňa:
.....
podpis oprávnenej osoby
a pečiatka obecného úradu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Chľabe

odo dňa: do dňa:
.....
podpis oprávnenej osoby
a pečiatka obecného úradu